

Servicio de Viviendas de las Fuerzas Armadas



DESTINO:
 Compra de Materiales
 Refacción y ampliación de
 Vivienda.
 Monto Máximo hasta 250 UR. (\$ 396.063),
 Valor ABRIL 2023.

Requisitos:

- No haber cumplido 70 años al momento de la cancelación del préstamo.
- Personal en actividad con derecho a retiro o pasividad o con concubinato judicialmente reconocido.
- Retirado/a casado/a o con concubinato judicialmente reconocido que no supere los 70 años al momento de la culminación del préstamo.
- El Ingreso del Núcleo Familiar no puede superar las 100UR del monto líquido legal.

	50UR	100UR	150UR	200UR	250UR
	\$ 79.213	\$ 158.425	\$ 237.638	\$ 316.850	\$ 396.063
12 CUOTAS	\$ 7.265	\$ 14.531	\$ 21.796	\$ 29.062	\$ 36.327
24 CUOTAS	\$ 3.958	\$ 7.916	\$ 11.874	\$ 15.831	\$ 19.789
36 CUOTAS	\$ 2.867	\$ 5.734	\$ 8.601	\$ 11.468	\$ 14.335
48 CUOTAS	\$ 2.330	\$ 4.661	\$ 6.991	\$ 9.321	\$ 11.652

CREDIHOGAR



DESTINO:
 Complemento para compra de Vivienda.
 Refacción de Vivienda. (previo asesoramiento)
 Monto Máximo hasta 250 UR. (\$ 396.063),
 Valor ABRIL 2023.

Requisitos:

- No haber cumplido 70 años al momento de la cancelación del préstamo.
- Personal en actividad con derecho a retiro o pasividad o con concubinato judicialmente reconocido.
- Retirado/a casado/a o con concubinato judicialmente reconocido que no supere los 70 años al momento de la culminación del préstamo.
- El Ingreso del Núcleo Familiar no puede superar las 100UR del monto líquido legal.

	50UR	100UR	150UR	200UR	250UR
	\$ 79.213	\$ 158.425	\$ 237.638	\$ 316.850	\$ 396.063
12 CUOTAS	\$ 6.777	\$ 13.554	\$ 20.331	\$ 27.109	\$ 33.886
24 CUOTAS	\$ 3.471	\$ 6.942	\$ 10.414	\$ 13.885	\$ 17.356
36 CUOTAS	\$ 2.370	\$ 4.740	\$ 7.110	\$ 9.480	\$ 11.851
48 CUOTAS	\$ 1.820	\$ 3.640	\$ 5.461	\$ 7.281	\$ 9.101

Programas para Compra y Construcción de Viviendas MVOT-ANV

MVOT- AUTOCONSTRUCCIÓN:

- En terreno propio o cedido Préstamo de hasta 200.000 UI a pagar en máximo 15 años.(Interés mínimo)
- El valor de la cuota no superará el 25% de los ingresos. (subsidio)
- Ingreso líquido no supere las 60 UR.
- Tener entre 18 y 55 años de edad.
- Se brinda asistencia de un equipo técnico que acompaña y capacita.
- Libre de Clearing.

Siempre disponible

MVOT- ALQUILER CON OPCIÓN COMPRA:

- Comprar su vivienda a través del pago de un alquiler que luego se tomará como el ahorro exigido.
- Ingreso líquido entre 25 y 96 UR para Montevideo, Canelones y Maldonado. Entre 15 y 96 UR para el resto del país.
- Tener entre 18 y 60 años
- Tener a cargo un menor y/o persona con discapacidad.
- Libre de Clearing.

Depende de la disponibilidad de inmuebles del MVOT

ANV-COMPRA VIVIENDA USADA REACONDICIONADA:

- Genera nuevas viviendas a partir de inmuebles sin terminar en todo el país.
- Ingresos entre 25 a 75 UR.
- Ahorro previo del 5%
- Ser mayor de 18 años - no superar los 75 años al finalizar el préstamo.
- Financia a 25 años con bajos intereses.
- Los ingresos y el ahorro requerido dependen de cada llamado.
- Libre de Clearing.

ANV publica los listados de viviendas disponibles

ARQUITECTURA



JURÍDICO



Asesoría sobre:

- Compra, refacción y construcción de viviendas.
- Planes existentes en el MVOT.
- No se realizan trámites con diferentes Organismos.

Asesoría sobre:

- Contratos para adquisición de Inmuebles.
- Garantías para compra y alquileres.
- No se realizan trámites con diferentes Organismos.

Acorde a coordinaciones realizadas con el M.V.O.T. - A.N.V., se proporcionará en tiempo y forma información referente a "Programas para Compra y Construcción de Viviendas" Particularmente "Programa para Autoconstrucción", con accesibilidad a Personal y Oficiales Subalternos (acorde a requisitos, tales como terreno e ingresos del núcleo familiar).